

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	3,000円

3面採光,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	H B		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.83㎡	向き	南
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月15日
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ADSL, IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコキュート, オ		
その他費用	[一時金] ロイヤルサポート費: 16,500円 鍵交換費用: 37,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	食器洗いが付いた優しい物件。耐熱、耐震、耐久性に自信がある築浅物件です。フルオートバス。浴室乾燥。ウォッシュレット。電動シャッター。専用庭付き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM043690

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付