

FOR RENT

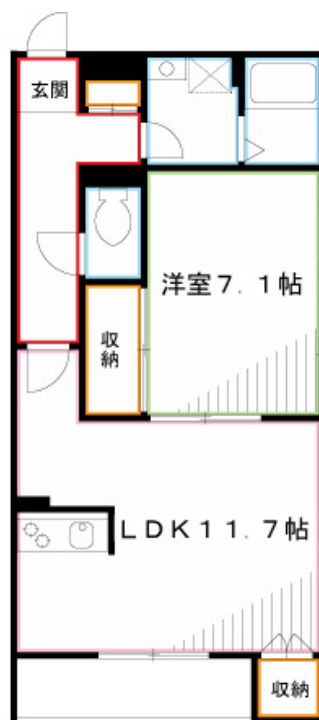
賃料	管理費等
113,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 諸費用: 37,400円 事務手数料: 3,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%〜が保証料として必要です。月額1%		
備考	寝室7.1帖は嬉しい広さ。収納タップリ。角部屋で明るいお部屋です。駅チカでしかも静かに暮らせるエリアです。浴室乾燥。追い焚き。シャンドレ。		

情報更新日2025年7月19日

No.YM043691

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付