

FOR RENT

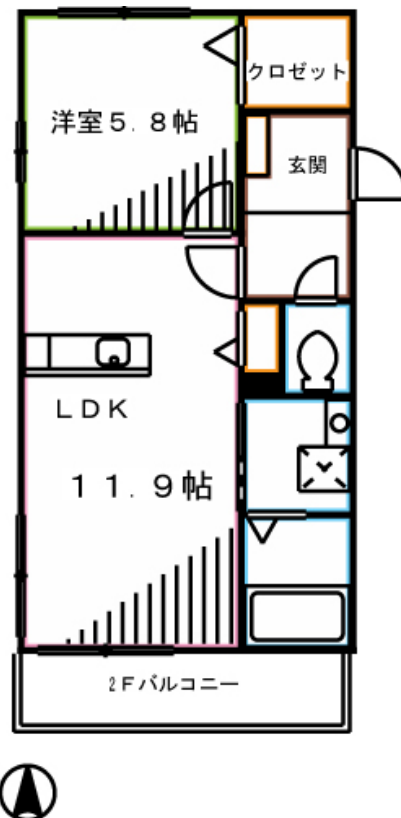
賃料	管理費等
117,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイブリッド メゾン		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	41.41㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月21日
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額50%		
備考	設備充実。追い炊き。ウォッシュレット。シャンドレ。IH2口キッチン。シャッター雨戸付で防犯上も安心ですし、暗くてぐっすり眠れます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM043693

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付