

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディフォーラ		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	69.3㎡	向き	南東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 15400~17600円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATV使用料不要,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス		
その他費用	[一時金] サポート24:22,000円 退去時クリーニング:99,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	バリアフリー対応マンション 車いすの方でも安心して暮らせる賃貸です		

情報更新日2025年8月3日

No.YM043722

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付