

FOR RENT

賃料	管理費等
91,500円	3,500円

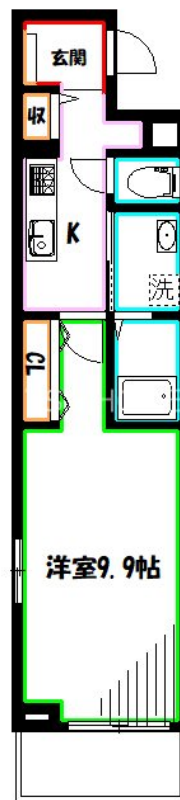
オートロック・防犯カメラ・宅配ロッカー付で暮

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーブヒルズ		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス28分 新川団地南口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.9畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.22㎡	向き	東
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 初回保証委託料: 22,000円 クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回: 保証委託料22,000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考	浴室/ネット使用料不要/オートロック/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/T Vインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/ガスコンロ2口以上/都市ガス/ダブルロックキー/浄水器/床下収納/シューズボックス/BS/フローリング/24時間換気/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワー/バルコニー/暖房便座/室内物干し/DKネットサービス(NURO)/角住戸/シャッター/ZEHオリエンテッド		

情報更新日2025年7月20日

No.YM043768

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付