

FOR RENT

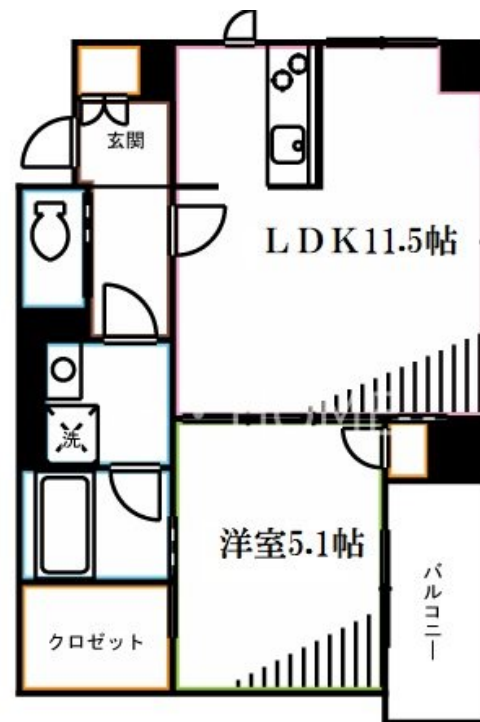
賃料	管理費等
96,000円	4,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 中央線 国分寺駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.89㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 クリーニング: 41,471円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の60%、月々0.7% 1年毎10000円		
備考	エアコン。シャンドレ。ガス2口システムキッチン。ウォッシュレット。追炊き付。浴室乾燥。T Vモニター付きインターフォン。宅配ボックス。オートロック。セコム加入出来ます。原付相談。		

情報更新日2025年8月3日

No.YM043797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付