

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 吹抜け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当た

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ハウスK		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩25分 中央線 三鷹駅 バス8分 日本無線 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(9畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.99㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 (139906円) 退去時		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円、月々0.7%		
備考	駐車場1台付帯。お車をお持ちの方はラッキーです。エアコン2基。3口ガス・グリル付きキッチン。納戸付きで荷物が相当量収まります。シャンドレ。追炊き。小型犬同居可能。その際は敷金3ヵ月。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.YM043803



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付