

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	3,000円

閑静な住宅街の低層マンション。三鷹駅始発駅に

2面採光,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドハイツ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.16㎡	向き	南
築年月	1985年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1.3万円		
備考	武蔵境駅にも徒歩圏内。大型イトーヨーカドーや業務スーパー等主婦の味方の商店街あり		

情報更新日2025年7月26日

No.YM043865

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付