

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,600円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーザ・クララ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.32㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 保証会社: 22,000円 鍵交換: 3,300円 ルームクリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額2.2% ~		
備考	更新料不要の物件。更新の時期の不安なく、長く住んでいただけます。追い炊き、浴室乾燥あり。シャンドレ。ウォッシュレット等設備充実。システムキッチン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.YM043873

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付