

FOR RENT

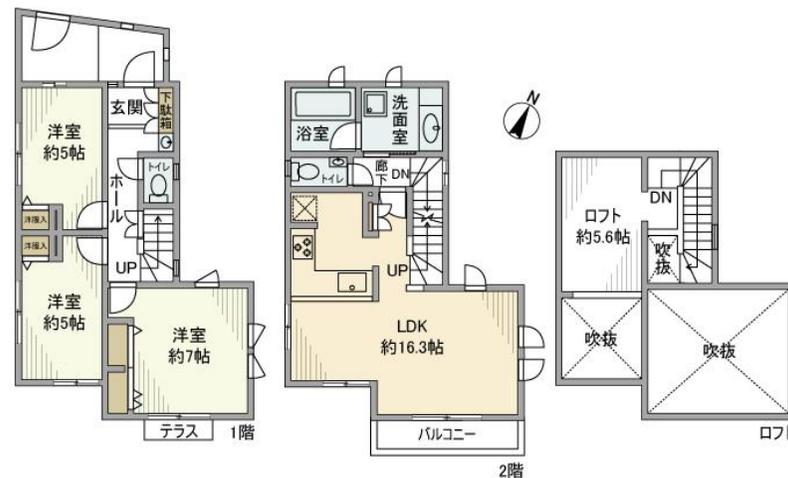
賃料	管理費等
340,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	80.3㎡	向き	南東
築年月	2021年7月	契約期間	定借 2028/7/31迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月27日
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置済,浴室乾燥,3口以上コンロ,洗面所独立,食器洗浄乾燥機,トイレ2ヶ所,洗濯機置場,室		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	渋谷も新宿も乗り換えなしで行けちゃいます。映画館も家電量販店も地元にあります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM043879

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%