

FOR RENT

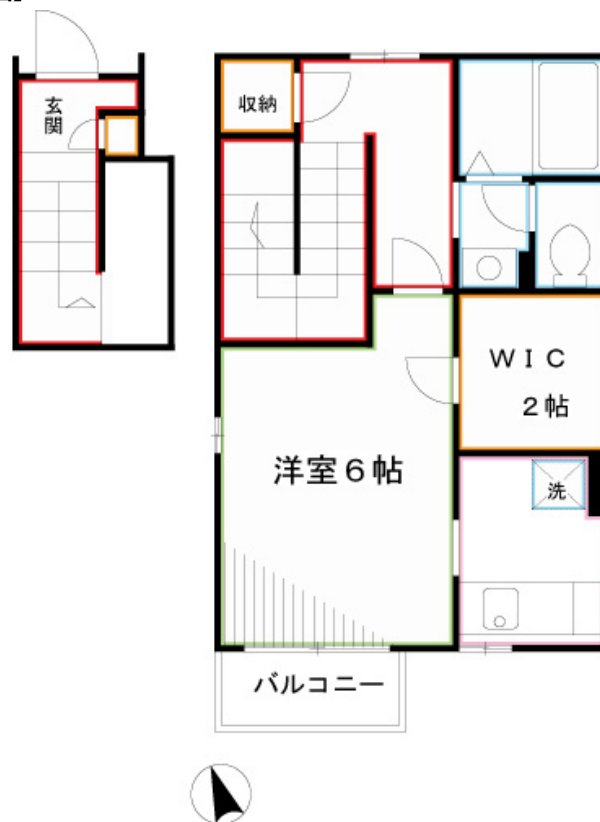
賃料	管理費等
74,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード		
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.6㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額60% 月額0.7% 1年毎/10000円		
備考	シャンドレやウォッシュレット、あればいいな、が揃っています。モニター付インターフォンで不審者シャットアウト。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YM043886

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000722940

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。