

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	5,000円

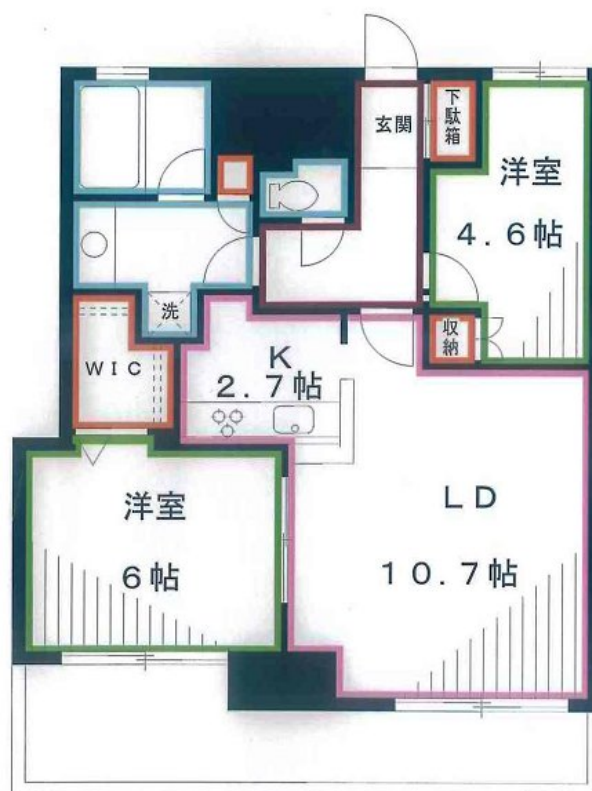
特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 始発電, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東急ドエルアルス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	53.41㎡	向き	東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月20日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎/8000円		
備考	分譲賃貸。収納多く、お部屋が広く使えます。オールフローリング。セコムセキュリティシステム。日勤管理で安心生活。宅配ロッカー。クリーニングBOX。浴室乾燥付フルオートバス。		

情報更新日2025年8月3日

No.YM043892

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付