

# FOR RENT

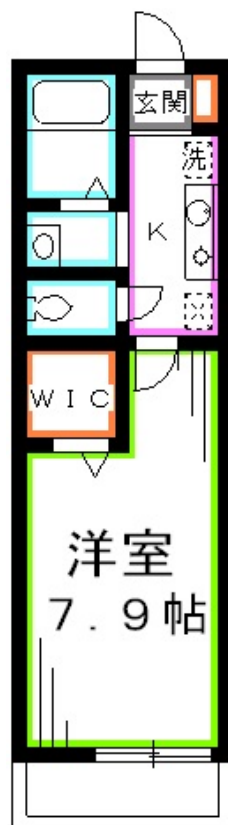
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベレンヘーナS・I                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野3丁目                                                |      |           |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス12分 天神前 バス停徒歩5分                                 |      |           |
| 間取詳細     | K(2.2畳) 洋室(7.9畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                |      |           |
| 専有面積     | 25.28㎡                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年3月                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                     |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,ウォークイ |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:49,500円                                  |      |           |
| 入居諸条件    |                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                     |      |           |
| 備考       | ★大和ハウス施工★TVモニター付きインターフォン★浴室乾燥機★TVモニター付きインターフォン             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM043899

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |