

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

## 住みやすい住宅環境です

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディール優美		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.08㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャッター,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,000円 引落手数料: 660円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% 月次: 600円 更新: 12000円/1年		
備考			

情報更新日2025年7月31日

No.YM043912



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付