

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

1歩外に出ればそこは商店街！階下がレンタルビデ

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三鷹ハイデンス		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(9.3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	55.01㎡	向き	南
築年月	1996年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の70%、更新17500円、月々440円		
備考	ファーストフード店・スーパー・ドラッグストア・・・なんでも近くに揃ってます★駅からの距離重視の方へ。戸建感覚のオートロックマンション。		

情報更新日2025年8月2日

No.YM043920

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付