

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	2,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステルラII		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.49㎡	向き	南
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に10000円～必要		
備考	寝る部屋と食べる部屋を分けられます。ウォッシュレット、浴室乾燥、シャンドレ等設備も整っています。IHシステムキッチン。南向き。独立洗面あり、希望が叶うお部屋です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.YM043941

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付