

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・ヴェールB		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.03㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,A D S L , B S , C A T V , C A T V インターネット, T V インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 55,000円 カードキー: 16,500円 電気配給解約手数料: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	座って出勤が可能な三鷹駅徒歩8分。買い物便利な充実した商店街が駅前にあり。防犯合わせガラス使用。シャッター雨戸。浴室乾燥。追い炊き。ウォッシュレット、等設備充実。		

情報更新日2025年8月3日

No.YM043945

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付