

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南西向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・プレイス		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.95㎡	向き	南西
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 賃料総額50% ~ 月額1200円		
備考	J R 中央線「吉祥寺」駅より徒歩15分! カウンターキッチン! ウォシュレット! 最上階角部屋		

情報更新日2025年8月4日

No.YM043946

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付