

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,600円

オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モヤ・クーチャ		
物件所在地	東京都調布市深大寺東町2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 バス10分 晃華学園 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.31㎡	向き	南東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリ ニング: 50,000円 保証会社: 22,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 24hサービス: 330円 家賃クレジット払い手数料: 170円		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	オートロック付マンション。1Fは防犯フィルム貼りで安心です。更新料なしで長く住むとお得な物件です。設備充実・・・シャンドレ・追炊き・浴室乾燥・ウォッシュレット。任意で浄水器が取り付け可能。ウォークインクローゼット。		

情報更新日2025年8月3日

No.YM043951



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付