

# FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	8,000円

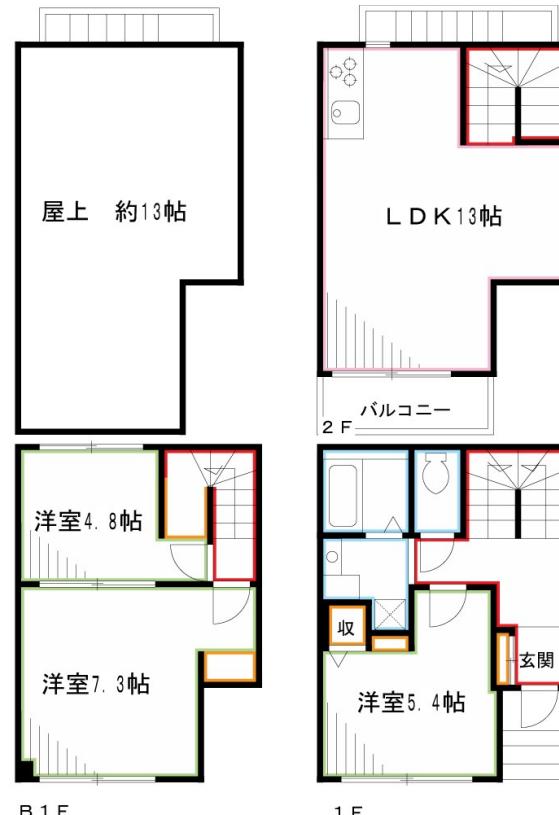
## セコムホームセキュリティ搭載物件。屋上テラス

玄関ホール、振り分け、電子キー、閑静な住宅街、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	SORA NOTE		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 B1-2階		
専有面積	72.3m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、		
その他費用	[備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新13000円		
備考	屋上でマイピアガーデン、冬は星空観察、等生活にアウトドア取り入れられます。		

情報更新日2026年1月20日

No.YM043970



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付