

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	25,000円

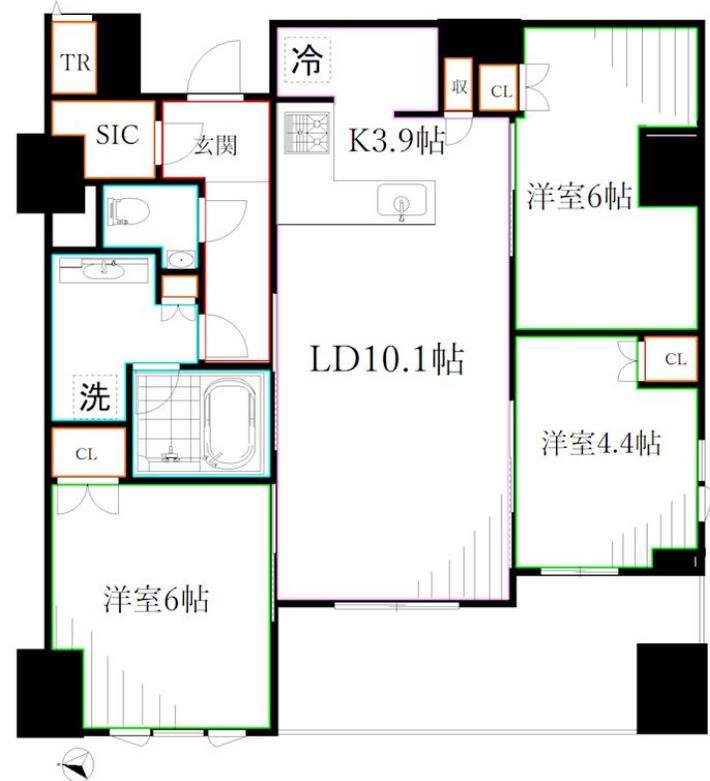
分譲マンション。オートロックで宅配ボックス付

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,分譲タイプ,防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Brillia三鷹下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	67㎡	向き	西
築年月	2022年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] サポートクラブ: 24,750円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担 ¥117700		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場の50パーセント~月々1%が必要です。		
備考	2年以内解約短期解約違約金、賃料1ヵ月		

情報更新日2025年8月6日

No.YM043982



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付