FOR RENT

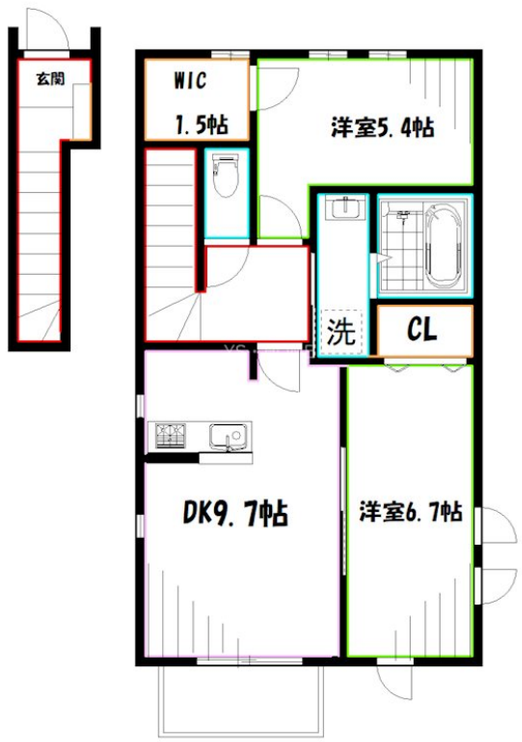
賃料	管理費等
167,000円	3,000円

敷地内駐車場相談可。追い焚き・浴室乾燥・洗浄

２Ｆ以上,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルール吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山２丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩11分 中央線　吉祥寺駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.7畳) DK(9.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.78㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　室内清掃費：76,269円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　契約時に賃料合計の60%、月々1%、1年毎10000円、月々0.7%		
備考	吉祥寺は電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行けちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YM044017

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000072529O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。