

FOR RENT

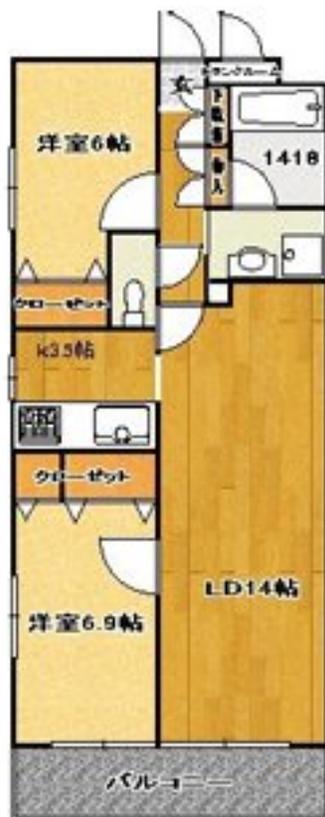
賃料	管理費等
147,000円	8,000円

2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネS国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.55㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,キッチンに窓,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,100円 [備考] 鍵交換代33000円、		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時月総賃料の100% 月額保証料1.5%		
備考	築浅マンションです ガス3口システムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面台 室内洗濯機置き場 TV付インターホン トランクルーム CATV 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.YM044018



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付