

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

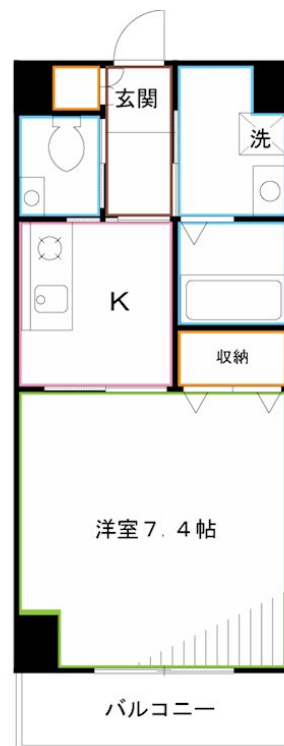
## 珍しい玄関ホールの有るお部屋。お部屋が丸見え

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                             |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リスペクト スリー                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町 1 丁目                                                 |      |            |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩7分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩18分                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2.5畳)                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                |      |            |
| 専有面積     | 27.6㎡                                                          | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2007年8月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |            |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換 : 33,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                 |      |            |
| 入居諸条件    | 法人可                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                           |      |            |
| 備考       | スタッフC君お勧めのお部屋です。駅にも近く、お部屋も広い。                                  |      |            |

情報更新日2025年8月12日

No.YM044033

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail : mitaka@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |