

FOR RENT

賃料	管理費等
236,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Weave Place Kunitachi		
物件所在地	東京都国立市東 1 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	55.5㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] Goodプレミアムα : 12,100円 Goodプレミアムα登録料 : 2,200円 ルームクリーニング費用 : 76,120円 エアコンクリーニング費用 : 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プラン有		
備考	24時間換気システム 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット 3口ガスシステムキッチングリル付 シューズボックス 人感センサー付照明 エアコン CS BS 光ファイバー ダブルロックドア TVモニター付オートロック・インターホン 防犯カメラ 火災警報器 エレベーター 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.YM044053

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail : mitaka@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付