

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

中央線・京王線にアクセス可能。3口IHカウン

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリアガーデン		
物件所在地	東京都三鷹市中原4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス18分 中原三 バス停徒歩9分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.61㎡	向き	南
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 管理サポート: 26,000円 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時のクリーニング代は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額等の60% 毎月保証料: 賃料総額等の1.8%		
備考	大手メーカー施工の安心物件。		

情報更新日2025年8月11日

No.YM044056

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付