

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

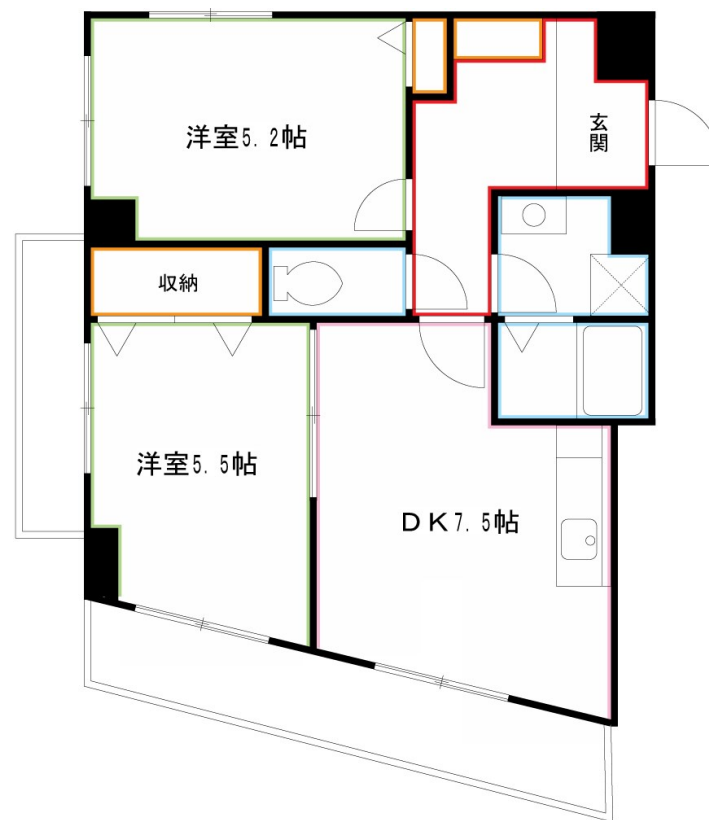
スーパー・コンビニ近く生活便利☆敷地内駐車場

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート高橋		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	44.34㎡	向き	東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 70,000円 除菌: 17,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~1年毎10000円		
備考	最上階で眺望良好。お日様を感じるお部屋です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YM044058

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付