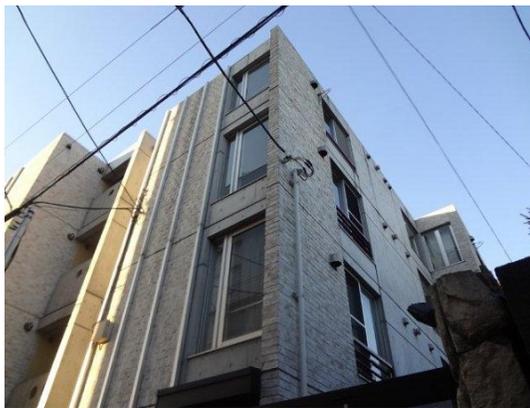


# FOR RENT

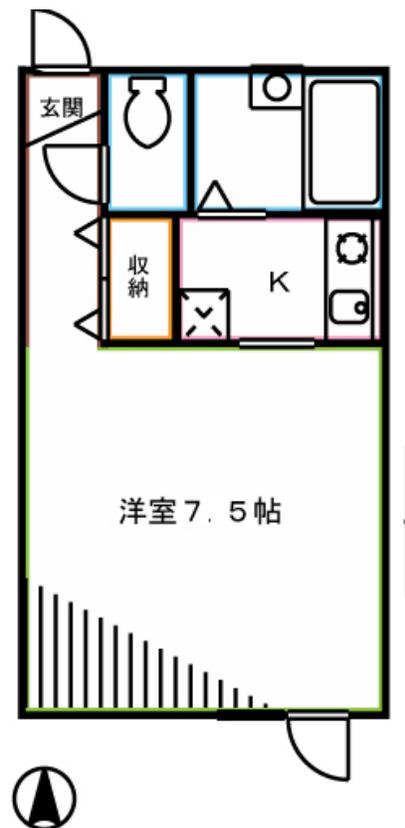
賃料	管理費等
70,000円	3,500円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOMS-K HOUSE		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.18㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 退去時クリーニング: 35,000円 [月次費用] 住まいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	学生相談 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した80%、月々1.5%が保証料として必要です。		
備考	ワンフロア2世帯。角部屋。閑静な住宅街。ガスキッチンでお料理サクサク。多機能便座。オートロックの安心物件。		

情報更新日2025年8月9日

No.YM044061

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付