

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

保証人も保証会社も不要！敷金礼金更新料不要の

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	吉祥寺ガーデンホームズ		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山 2 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.15㎡	向き	南西
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	追い焚き付きのお風呂でいつでも温かいお風呂に入れます。シャッター雨戸付きぐっすり質の良い睡眠が得られます。		

情報更新日2025年8月18日

No.YM044071

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付