

FOR RENT

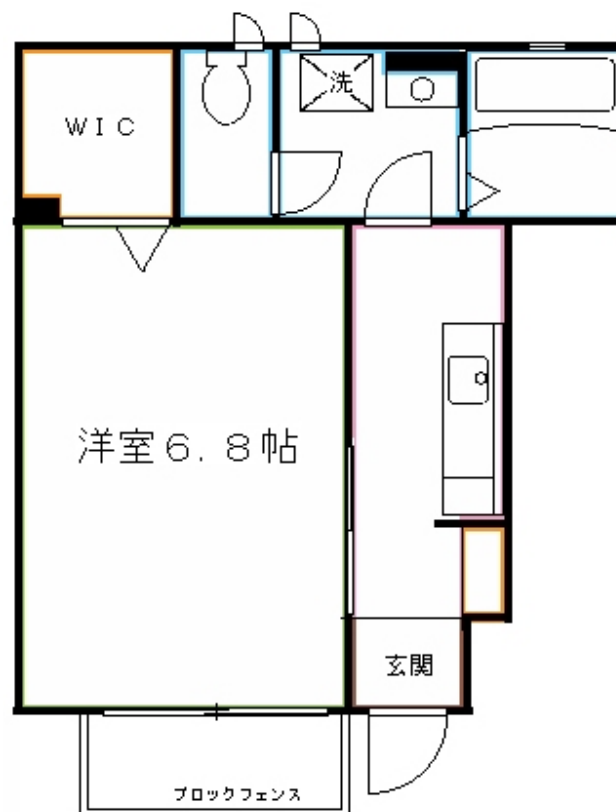
賃料	管理費等
72,000円	0円

2面採光,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パール フリント		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.46㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATV使用料不要,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチン		
その他費用	[一時金] 24hサポート:26,000円 鍵交換:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の60% 月額1.8%		
備考	日当たり良好の徒歩圏内アパート。シャンドレ。2口ガスキッチン。エアコン。シャッター付きで防犯上安心です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YM044072

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付