

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブライムガーデン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(9.82畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, IH キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 24h サービス : 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円、引落料330円が必要です		
備考	ネット使用料無料、必要経費を節約可能。IHキッチン。早期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.YM044085

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付