

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 6,000円 |

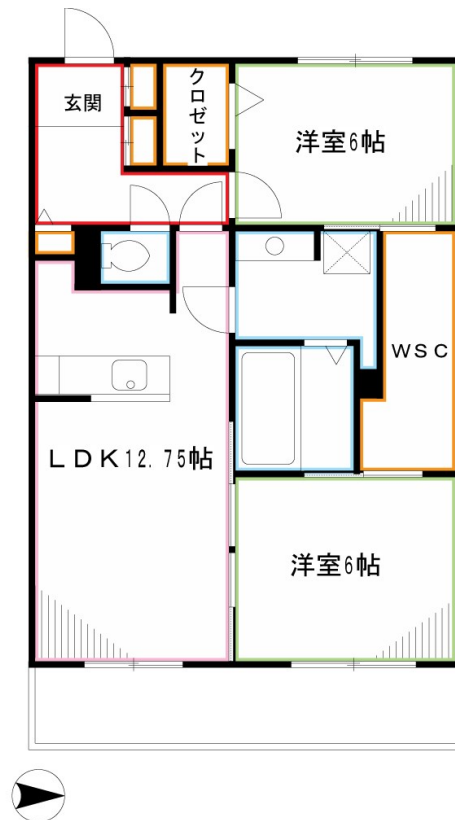
## 1坪風呂で癒されます。追い焚きや浴室乾燥も完備

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エアリクス A                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野 1 丁目                                                                   |      |            |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス21分 北野小東 バス停徒歩4分                                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.75畳)                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 66.95㎡                                                                          | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2019年1月下旬                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                 | 入居時期 | 2025年9月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                           |      |            |
| 設備       | 2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 88,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                                          |      |            |
| 備考       | 1坪風呂で癒されます。追い焚きや浴室乾燥も完備。宅配ボックス付き                                                |      |            |

情報更新日2025年8月19日

No.YM044144

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |