

FOR RENT

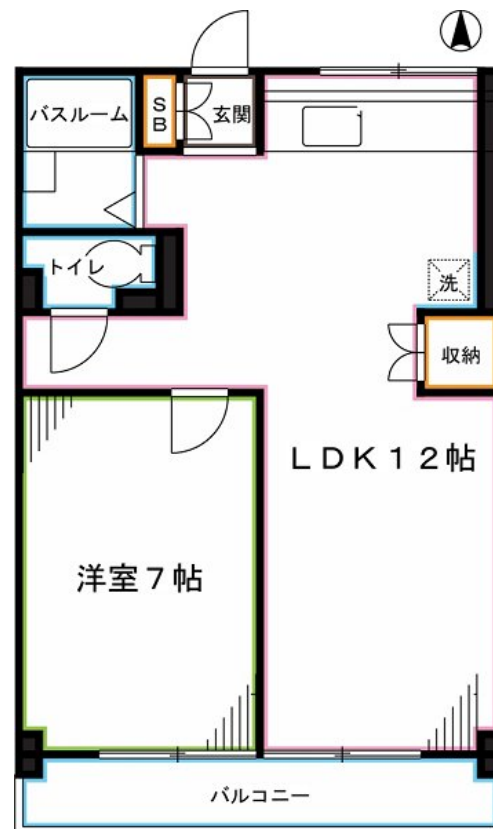
賃料	管理費等
81,000円	8,000円

2面採光,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウディ		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38.31㎡	向き	南
築年月	1972年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [備考] 単身水道代3000円(月額)、入居者一人追加毎に + 1500円(月額) 短期解約の場合は違約金有		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	ペット・バイク相談できます 礼金ナシ リフォーム済みでキレイです ネット無料使用できます TV付インターホン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場		

情報更新日2025年10月31日

No.YM044265

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付