

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,000円

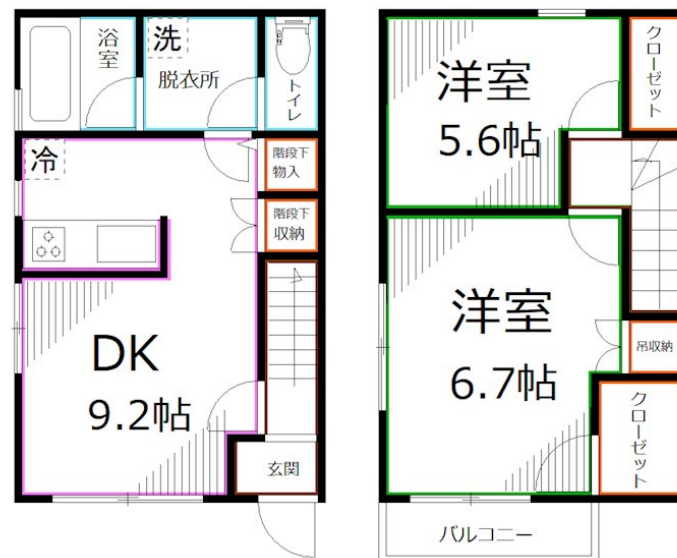
TVモニターホン☆システムキッチン（3口）☆追

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パークハウス・国分寺七重の塔		
物件所在地	東京都国分寺市西元町3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩17分 中央線 国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	54.56㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 光触媒コーティング代: 17,600円 SAT119: 6,050円 [月次費用] 24時間サポート代: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 20,000円/年		
備考	TVモニターホン☆システムキッチン（3口）☆追焚き機能☆独立洗面台☆ウォークインクローゼット☆クローゼット☆室内洗濯機置き場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YM044272

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付