

# FOR RENT

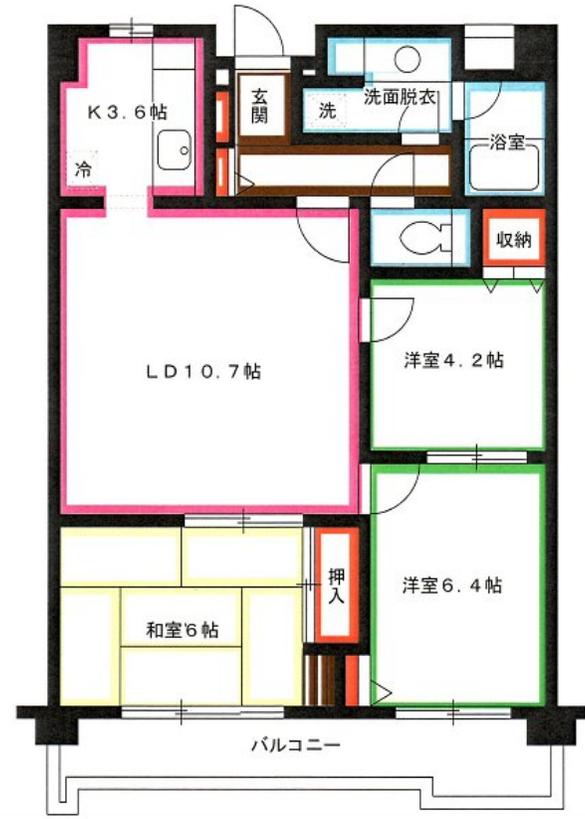
賃料	管理費等
154,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,振り分け,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポック新小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(4.2畳) LDK(14.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	68.77㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	安心住宅の為に防犯セキュリティや生活に便利な設備と居心地のよさを考えた間取りと広さです		

情報更新日2025年9月13日

No.YM044295



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付