

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	21,000円

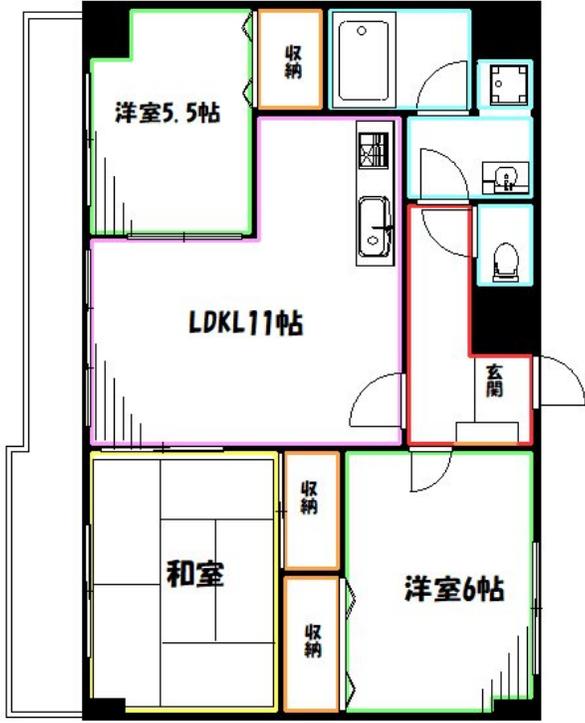
オートロック付き。おいだきや浴室乾燥、洗浄便

2F以上, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井本町ビル		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩1分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	68.25㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 24hサポート: 19,800円 契約手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.5%が必要です。		
備考	エアコン付 オートロック 管理人常勤 南向きに3部屋 駅近だから買い物・通勤・通学便利です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.YM044322



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付