

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 全室2面採光, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コラリウム		
物件所在地	東京都国分寺市本多3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.34㎡	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌代: 14,300円 文書作成代: 3,300円 [月次費用] 安心サポート料: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 次月保証料: 総賃料の1%/月		
備考	1フロア1世帯です エアコン IH2口カウンターシステムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥機 洗髪洗面化粧台 モニター付インターホン 敷地内駐車場 コンビニ約300メートル		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.YM044328



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付