

賃料	管理費等
136,000円	1,000円

インターネット無料で利用可能。カウンターキッ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソラーナ吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀8丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス16分 NTTデータビル前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.03㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	山手線程の本数がある、と言われているバス路線利用可能。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.YM044383

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付