

FOR RENT

賃料	管理費等
103,500円	3,500円

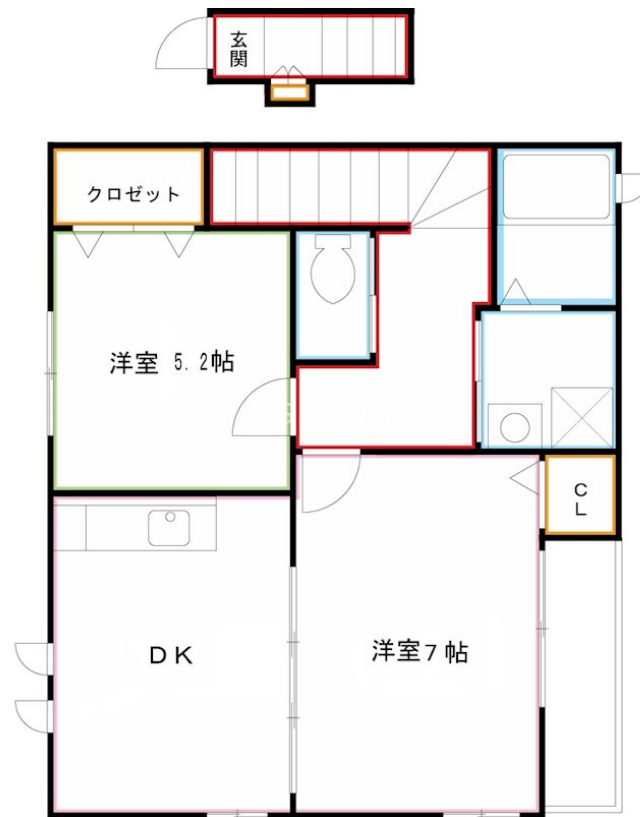
浴室乾燥や追い焚き、洗浄便座等あったらいいな

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアドリフォリオ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 保証会社: 22,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] 24hサービス: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	2階角部屋です 更新料ナシです シャンプードレッサー TV付インターホン ウォシュレット 室内洗濯機置き場 コンビニ約350メートル		

情報更新日2025年9月5日

No.YM044390

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付