

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,800円

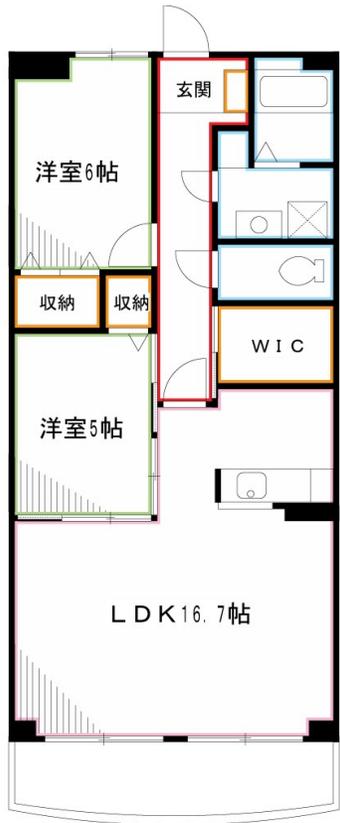
## 追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座・洗髪洗面台等フ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス ガーデン		
物件所在地	東京都西東京市新町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩21分 中央線 東小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.73㎡	向き	西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 保証会社:22,000円 鍵交換:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 月額:賃料等の2.2		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座・洗髪洗面台等フル装備と言っても良い物件。		

情報更新日2025年9月2日

No.YM044413



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付