

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	6,000円

A L S O K 搭載物件。シャッター雨戸付きでさら

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンソレイユ		
物件所在地	東京都小金井市前原町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.59㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 88,000円 Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	追焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 システムキッチン(2口) TVモニターホン 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン(2基) 収納(クローゼット) 宅配BOX フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YM044420

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付