

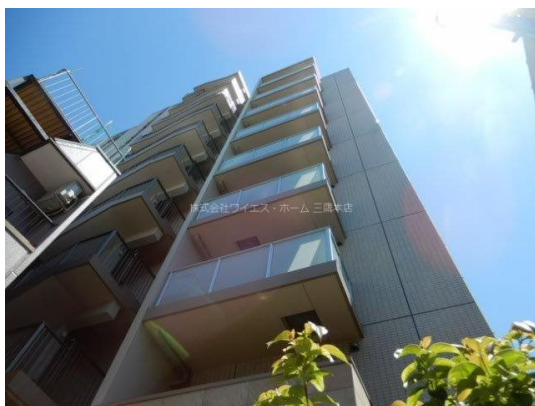
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 194,000円 | 10,000円 |

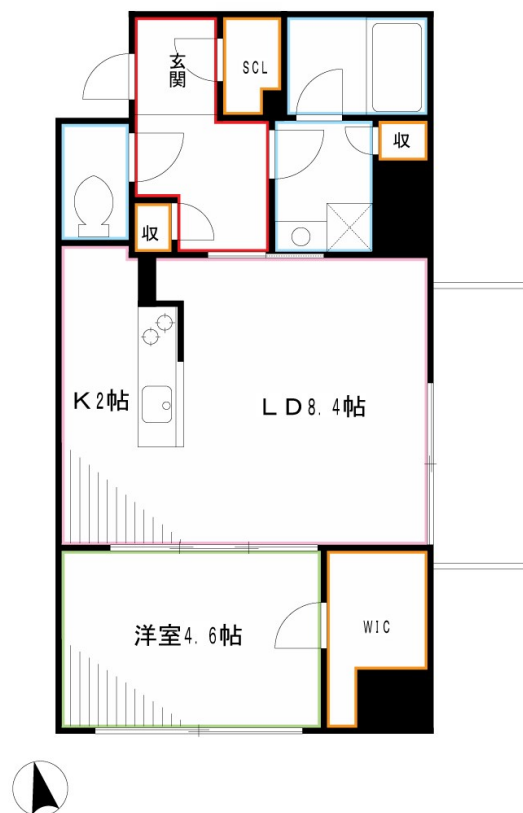
## 追い焚きうあ浴室乾燥付きで快適生活。オートロ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1.2ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グロリアス西荻窪                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北 3 丁目                                           |      |           |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩3分<br>中央線 荻窪駅 徒歩27分                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(10.4畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                         |      |           |
| 専有面積     | 40.83㎡                                                   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年9月下旬                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコ |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替: 110円                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                               |      |           |
| 備考       | 宅配ボックス付きで通販生活もストレスフリーで、いつでも荷物が受け取れます。                    |      |           |

情報更新日2025年10月24日

No.YM044433

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |