

FOR RENT

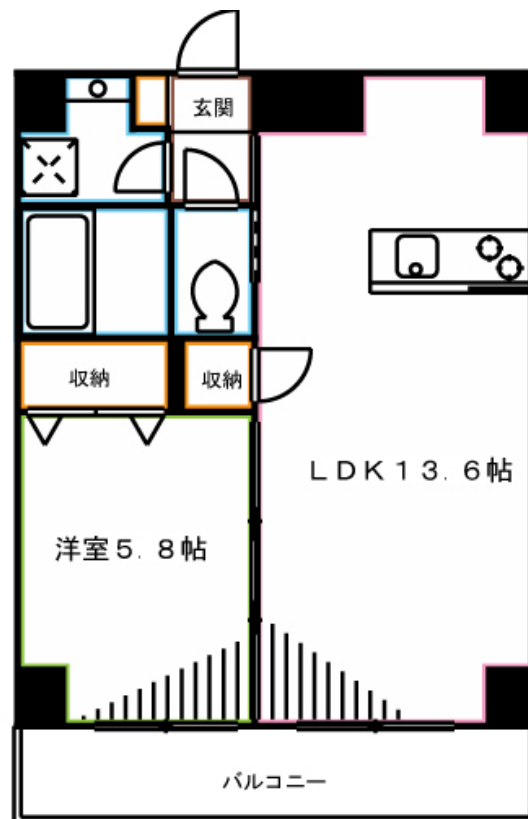
賃料	管理費等
145,000円	9,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパルク小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	42.84㎡	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	オートロック付駅チカマンション。TV付インターフォンでセールス勧誘シャットアウト。エレベーター付きで重い荷物も運びやすい。ウォッシュレット。シャンドレ。浴室乾燥。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YM044439

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付