

FOR RENT

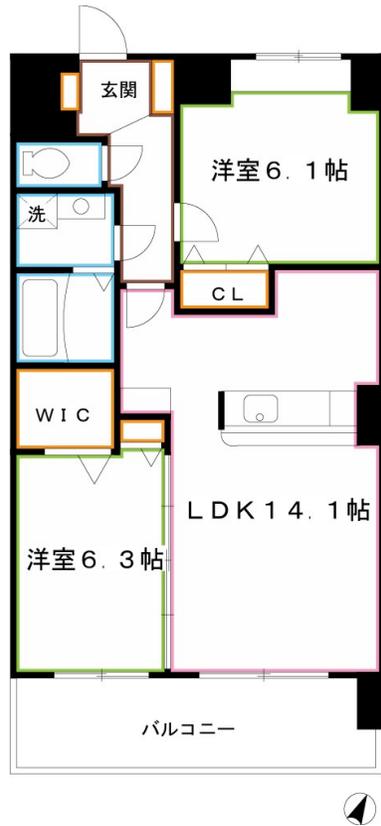
賃料	管理費等
144,500円	5,300円

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モヤコリバ		
物件所在地	東京都調布市深大寺南町5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス17分 晃華学園 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.52㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 90,000円 保証会社: 25,000円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時22000円 月額2.5%~が保証料としてかかります。		
備考	ペット可物件。ペットを飼わない方はご相談下さい。嬉しい追炊き付。浴室乾燥。シャンドレ。防音サッシ。ペット設備充実。更新料がないお部屋です。		

情報更新日2025年9月8日

No.YM044440



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付