

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,500円

インターネット無料 D-roomTV付き ペット相

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dフラット恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市戸倉1丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.96㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, I Hキッチン, ヒーター, T Vインターホ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),D-roomTV(U-NEXT視聴可),ペット飼育時敷金1ヶ月追加(小型犬・猫合計1匹まで),ALSOKホームセキュリティ,室内物干し,B S, C S, I Hヒーター,T Vインターホン,エアコン全室,シャッター,シューズボックス,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,床下収納,照明付き,洗面所独立,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YM044456

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付