

FOR RENT

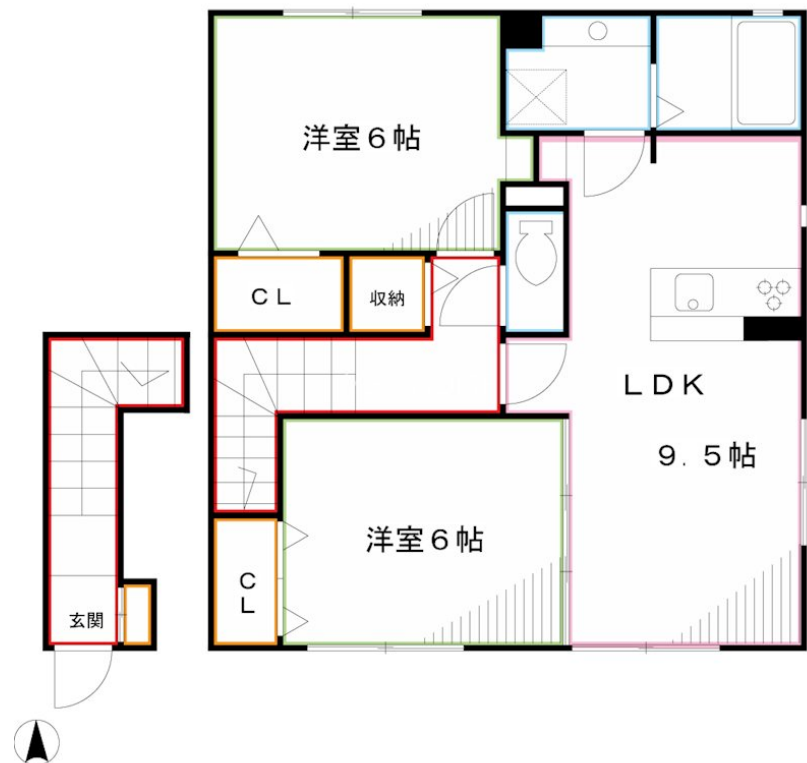
賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくら		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.9㎡	向き	南
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	セコム搭載の安心して暮らせるお部屋です。追い焚き付物件。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YM044479

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000731816

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。