

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 7,000円 |

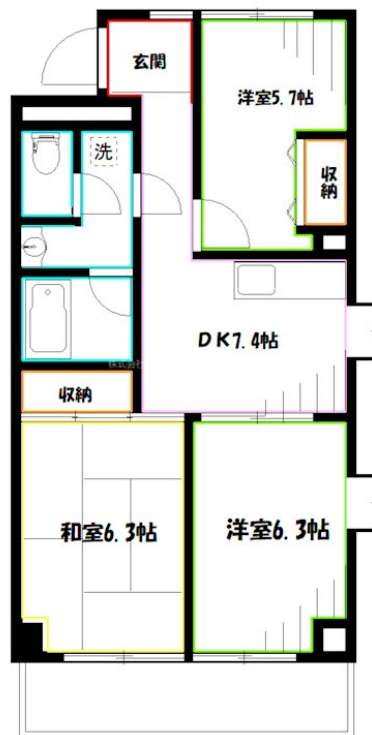
## 中央線、西武線利用可能。吉祥寺にもアクセス可

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビバーチェ武蔵野                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市関前 3 丁目                                            |      |    |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩20分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩30分                           |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳) DK(7.4畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                           |      |    |
| 専有面積     | 51.15㎡                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1988年11月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ト |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)                               |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 友人同士相談                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                                |      |    |
| 備考       | 振り分け間取り。角部屋。自転車で楽々三鷹駅まで出られます。                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.YM044482

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |