

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	6,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	サンクレアT		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.02㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 クリーニング代:99,000円 ICロック電池:2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円・月額保証料:総賃料の1%+800円/月		
備考	駐車場1台無料です 宅配ボックス A L S O K導入で安心です エアコン4基 カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット T V付インターホン シャッター雨戸 コンビニ近くにあります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.YM044502

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付