

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵小金井II		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	32.12㎡	向き	北
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,010円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 月額: 月額800円		
備考	分譲仕様のハイグレードマンション☆バストイレ別☆ウォークインクローゼット☆洗面所☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆システムキッチン☆オートロック☆エレベーター☆C A T V 対応☆		

情報更新日2025年9月12日

No.YM044533

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付