

FOR RENT

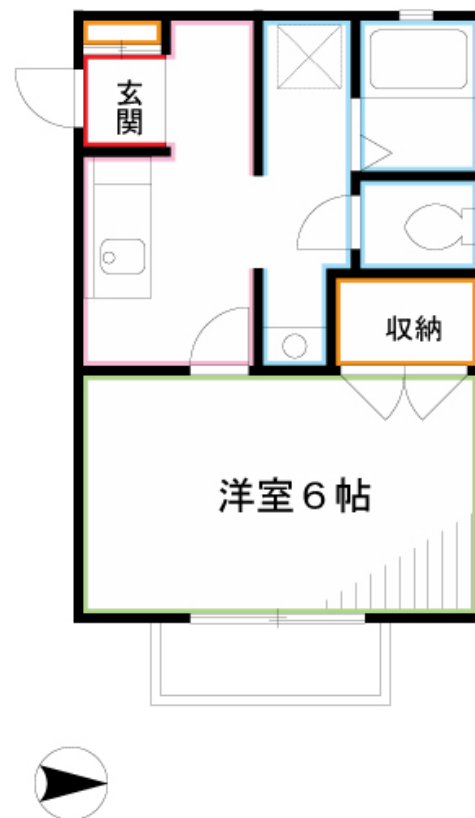
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポーリュシユカポーレ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 9 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 山中 バス停徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 37,400円 安心サポート: 33,000円 事務手続き: 3,300円 クリーニング代: 35,200円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した50% - 月々1.25%が保証料として必要です。1年毎		
備考	大手メーカー施工 フローリング バス・トイレ別で脱衣場・独立洗面もあり バイクは原付のみ		

情報更新日2025年11月2日

No.YM044558

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付